

บทที่ 6

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เป็นการตรวจสอบประสิทธิภาพในการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งเป็นการเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมและปัญหาสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นดังที่เสนอไว้ในบทที่ 5 โดยมีรายละเอียดดังนี้

ตารางที่ 6-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ อยู่ดี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนโพธิสาร ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. <u>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</u> 1.1 <u>สภาพภูมิประเทศ</u>	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
	- สภาพพร้อมใช้งานและความคงทนแข็งแรงของรั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
1.2 <u>คุณภาพอากาศ</u>	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) - ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM-10)	- จุดตรวจวัดภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศใต้ ติดกับโซควัฒนา อพาร์ทเมนท์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549

ตารางที่ 6-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ อยู่ดี เรสซิเด้นซ์ ของบริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนโพธิสาร ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)	- Size selective inlet - CO Analyzer Midget Impinger/Sodium Arsenate/Chemiluminescence - Midget Impinger/Pararosaniline/Fuorescence			
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.1 การใช้น้ำ	- การตรวจวัดของท่อประปา	- ตรวจสอบจุดตรวจวัดบริเวณท่อประปาของโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- เส้นท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
	- ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้ของโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- ถังสำรองน้ำใช้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
2.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Settleable Solids	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549

ตารางที่ 6-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ อยู่ดี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนโพธิสาร ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- TKN - TDS - น้ำมันและไขมัน - Sulfide - Total Coliform Bacteria				
	- ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบในกรณีพบว่าเต็มให้สูบน้ำตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยสำนักสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยาฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบน้ำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนเกราะ)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างในกรณีที่เต็มให้สำนักงานสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยาฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลมาสูบน้ำไปกำจัดทันที	
	- ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ห้องน้ำ ห้องส้วม ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
2.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทรายและตะกอนดินอุดตันในรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำสุดท้าย	- รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำสุดท้าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549

ตารางที่ 6-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ อยู่ดี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนโพธิสาร ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.4 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
2.5 พลังงานและไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งานของระบบ สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานเสมอ และ ซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุด เสียหาย	- ระบบสายไฟฟ้า - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
2.6 การจราจร	- สภาพพร้อมใช้งาน - ความสะอาดของล้อ - สภาพผ้าใบและความแน่นหนาของ การปิดคลุมท้ายรถ	- ตรวจสอบสภาพของรถบรรทุก ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบรถบรรทุกให้มีการ ล้างทำความสะอาดล้อรถก่อน ออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่ง วัสดุก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549

ตารางที่ 6-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ อยู่ดี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนโพธิสาร ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- สภาพพร้อมใช้งานและความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายชื่อโครงการและป้ายสัญญาณจราจรต่างๆภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
2.7 การสื่อสาร	- การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการต่ออาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการกรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันทีหากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที	- พื้นที่โดยรอบโครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 3.1 เศรษฐกิจและสังคม	- สภาพความเสียหาย หรือผลกระทบที่ได้รับ	- ติดตามสอบถามเจ้าของอาคารและผู้อยู่อาศัยข้างเคียงถึงผลกระทบที่อาจได้รับ เพื่อรับทราบปัญหาและหาแนวทางแก้ไขต่อไป	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549

ตารางที่ 6-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ อยู่ดี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนโพธิสาร ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การสาธารณสุข	- แหล่งพบลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
	- ตรวจสอบความเพียงพอและถูก สุขาภิบาล	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วม สำหรับคนงานที่เพียงพอ และ ถูกหลักสุขาภิบาล	- ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายใน พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- การเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคเท้าช้าง และไข้มาลาเรีย	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง	- คนงานก่อสร้าง	- ก่อนรับเข้าทำงาน และ หลังรับเข้ามาทำงานทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	
3.3 การป้องกัน อัคคีภัย	- สภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ ก่อสร้างก่อนการใช้งานทุกครั้ง	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงาน ก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
	- สภาพพร้อมใช้งานและอายุการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิง ชนิดมือถือสายฉีด ให้อยู่ใน สภาพดีพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบใบรับประกันซึ่งจะ ระบุช่วงเวลาที่ใช้งานได้อย่าง มีประสิทธิภาพ หากอยู่ใน สภาพไม่พร้อมใช้งาน ต้อง เปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิด ผงเคมีแห้ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	

ตารางที่ 6-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ อยู่ดี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนโพธิสาร ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.4 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่อง ร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน	- เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ใน การก่อสร้าง	- ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลของพนักงาน ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	
	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะ การเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติ การเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้น และวิธีการแก้ไข - นำข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิด ผลที่ เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไขขึ้น แสดงบนป้ายสถิติการเกิด อุบัติเหตุในโครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	

ตารางที่ 6-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ อยู่ดี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนโพธิสาร ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.5 สุขภาพ	- สภาพพื้นที่	- ตรวจสอบรั้วให้มีสภาพพร้อมใช้ งานอยู่เสมอ	- รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 092-8787549) เป็นผู้รับผิดชอบ

- : โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน
- : โครงการต้องแนบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
- : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้เมืองพัทยาซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของเมืองพัทยา
- : โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)
- : เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ตารางที่ 6-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ อยู่ดี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนโพธิสาร ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพพื้นที่เชิง	- ดูแลรักษาดันไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียว	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
1.2 ทรัพยากรดิน	- สภาพที่รบกวนโครงการให้มีความมั่นคง แข็งแรง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พื้นที่โครงการ	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
	- สภาพต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
1.3 คุณภาพอากาศ	- สภาพที่มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้าย “ดับเครื่องทุกครั้งขณะจอดรถ” บริเวณที่จอดรถ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ					
2.1 การน้ำใช้	- แดกหรือรั่วของท่อประปา	- ตรวจสอบ	- เส้นท่อประปา	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549

ตารางที่ 6-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ อยู่ดี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนโพธิสาร ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบและล้างทำความสะอาด	- ถังเก็บน้ำใช้	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
2.2 การบำบัดน้ำเสีย	- pH 5.5-9 - BOD ≤ 20 มก./ล. - Suspended Solids ≤ 30 มก./ล. - Settleable Solids ≤ 0.5 มก./ล. - TKN ≤ 35 มก./ล. - TDS ≤ 500 มก./ล. - Fat Oil and Grease ≤ 20 มก./ล. - Sulfide ≤ 1.0 มก./ล. - Total Coliform Bacteria ≤ 4,000 MPN/100 มล.	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Waste water	- จุดที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียจากห้องพัก ก่อนการบำบัด - จุดที่ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียจากห้องพัก หลังการบำบัด - จุดที่ 3 ระบบบำบัดน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอย ก่อนการบำบัด - จุดที่ 4 ระบบบำบัดน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอย หลังการบำบัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
	- ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบน้ำออก	- ถังตกตะกอน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- ปริมาณไขมัน หรือน้ำมัน	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมันที่ส่วนตกไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก นำไปตากแห้ง รวบรวมไปยัง	- ถังตกไขมัน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

ตารางที่ 6-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ อยู่ดี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท โฟว์-เซเว่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนโพธิสาร ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - การทำงานทุกส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย - ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง)	ห้องพัสดุปล่อยย้อยสลายน และ ปร ะ ส าน ง าน ไ้ บริษัทเอกชนเก็บขนต่อไป - เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจดบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตาม พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2555 มาตราที่ 80	

ตารางที่ 6-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ อยู่ดี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนโพธิสาร ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.3 การระบายน้ำ และ การป้องกันน้ำท่วม	- เศษมูลฝอยตกค้าง ในบ่อพัก ท่อระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอย ภายในโครงการ	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบาย น้ำ และ บ่อดักมูลฝอย บริเวณจุดเชื่อมต่อของ โครงการกับท่อระบายน้ำ สาธารณะไม่ให้มีเศษมูลฝอย และตะกอนดินทราย	- บริเวณบ่อพัก รางซึมระบาย น้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายใน โครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจ บำรุงรักษา และ ซ่อมแซมระบบระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	
2.4 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบการเก็บขนมูลฝอย มิให้มีการตกค้าง - ตรวจสอบความสะอาดของ ห้องพักมูลฝอยรวมและ ประตูห้องพักมูลฝอยรวมให้ มีสภาพดีอยู่เสมอกรณีชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขในทันที	- ถังมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมภายใน โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
2.5 พลังงานและไฟฟ้า	- การทำงานของระบบไฟฟ้า และ อุปกรณ์ไฟฟ้า	- การทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายใน	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- เดือน 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549

ตารางที่ 6-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ อยู่ดี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนโพธิสาร ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- สภาพพร้อมใช้งาน	โครงการ และรีบแก้ไขหาก พบการชำรุดด้วย - ตรวจสอบและบำรุงรักษา หม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อ ประสิทธิภาพและยืดอายุ การใช้งานของหม้อแปลง ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	
2.6 การจราจร	- สภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ และป้ายสัญญาณ จราจรต่างๆ - ลูกศรทางวิ่งรถอยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
2.7 การสื่อสาร	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่ คอยรับเรื่องร้องเรียนจาก ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียง พื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดย ทันที หากพบว่า เป็นความ เสียหายที่เกิดจากโครงการ	- พื้นที่ติดโครงการ	- เมื่อเปิดดำเนินการจน สิ้นสุดลงหลังจากโครงการ เปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549

ตารางที่ 6-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ อยู่ดี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนโพธิสาร ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		ต้องแก้ไขให้โดยทันที - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการ			
2.8 ระบบปรับอากาศและ ระบายอากาศ	- ไม่ให้มีวัตถุ หรือสิ่งกีดขวาง - คลอรีนอิสระตกค้าง - ค่าความเป็นกรดต่าง - แบคทีเรียทั้งหมด - เชื้อลีสอีโอเนลลา	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - เก็บและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐาน	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู - เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ 1. จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบ 2. ในอ่างรองรับน้ำ 3. ท่อน้ำทิ้งจากห้องน้ำเย็นแต่ละเครื่อง	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 3.1 เศรษฐกิจ และสังคม	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549

ตารางที่ 6-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ อยู่ดี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนโพธิสาร ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การสาธารณสุข	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบการเก็บขนมูลฝอย มิให้มีการตกค้าง - ตรวจสอบความสะอาดของ ห้องพักรวมมูลฝอยรวมและ ประตูห้องพักรวมมูลฝอยรวมให้ มีสภาพดีอยู่เสมอกรณีชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขในทันที	- ถังรองรับมูลฝอย และ ห้องพักรวมมูลฝอยรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
	- ความสะอาด	- ตรวจสอบและทำความสะอาด	- เครื่องปรับอากาศใน โครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	
	- ความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว	- ตรวจสอบ	- ถังเก็บน้ำบนดิน และถังเก็บ น้ำชั้นใต้หลังคา	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	
	- คุณภาพน้ำทิ้งให้อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐาน	- ตรวจสอบดูแล ระบบบำบัด น้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	- ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	
3.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและ สัญญาณเตือนอัคคีภัย	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ ลบลือน	- ตรวจสอบ	- บริเวณป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟและแผนผัง เส้นทางหนีไฟ	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	

ตารางที่ 6-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ อยู่ดี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนโพธิสาร ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และ มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	
	- สภาพพร้อมใช้งาน และไม่มีสิ่ง กีดขวาง	- ตรวจสอบ	- บันไดหนีไฟ เส้นทางในการ หนีไฟ และจุดรวมคน เบื้องต้น	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	
	อุปกรณ์ดับเพลิง - สภาพพร้อมใช้งาน และอายุ การใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	
	- สภาพพร้อมใช้งานและเข้าถึงได้ สะดวก	- ตรวจสอบ	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ (FHC)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	
3.5 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- พื้นที่โครงการ กรณีภายใน โครงการมีการปรับปรุงหรือ ซ่อมแซม เช่น การทาสี ภายนอกอาคารการซ่อม บำรุงผิวจราจร การขุดลอก ท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	- การรับฟังความคิดเห็นและ เรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

ตารางที่ 6-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ อยู่ดี เรสซิเดนซ์ ของบริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนโพธิสาร ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.6 สุนทรียภาพ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาดันไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549
3.7 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบการบดบังทิศทางลม และการบดบังเงาของอาคารจากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีความจำเป็นต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการ	- ผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ	- เมื่อเปิดดำเนินการจนสิ้นสุดหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	- บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด (เจ้าของโครงการ) เบอร์ติดต่อ 092-8787549

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (บริษัท โฟว์-เซเวน จำกัด หมายเลขโทรศัพท์: 092-8787549) เป็นผู้รับผิดชอบ

: โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน

: โครงการต้องแนบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

- : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้เมืองพัทยาซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของเมืองพัทยา
- : โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)
- : เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด



